



# Città di Grosseto

Settore: Servizi Per Le Imprese E Per Il Territorio  
Servizio: Pianificazione Urbanistica

## Determinazione Dirigenziale N. 2301 del 16/09/2024

**Oggetto:** PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI UN INSEDIAMENTO RESIDENZIALE AREA DI TRASFORMAZIONE TR\_02H – VIA DEGLI ETRUSCHI, LOC. ROSELLE, DEL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA LRT N. 65/2014 E SMI.

### Il Dirigente

**Considerato** che il Piano Attuativo area TR\_02H - via degli Etruschi, loc. Roselle, è stato adottato con DCC n. 66 del 18/07/2024;

**Rilevato** che il Piano Attuativo adottato è stato trasmesso alla Provincia e che la deliberazione completa di allegati è stata depositata per 30 giorni, a far data dalla pubblicazione del relativo avviso sul BURT;

**Considerato** che il Piano Attuativo è stato, inoltre, reso accessibile sul sito Istituzionale dell'Ente e che si è provveduto anche all'affissione per 30 gg. di manifesti negli appositi spazi pubblicitari nel capoluogo e nelle frazioni;

### Dato atto

- che l'avviso dell'avvenuto deposito degli atti di adozione suddetti è stato pubblicato sul BURT (Bollettino Ufficiale Regionale Toscana) Bollettino n. 31 del 31/07/2024;
- che entro i tempi di legge non sono pervenute osservazioni al protocollo del Comune e che sono decorsi i termini previsti dall'art. 111 della LRT n. 65/2014;
- che, ai sensi dell'art. 111 comma 5, "(...) Qualora non siano pervenute osservazioni, il piano diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.";
- che l'atto deliberativo del Consiglio Comunale n. 66/2024, sopra citato, contiene espressamente quanto previsto dal comma 5 dell'art. 111 della LRT n. 65/2014;

**Preso atto** che il Deposito del Piano effettuato al Genio Civile (n. 1451 del 10/07/24) è stato soggetto, a seguito di sorteggio, a controllo, ai sensi dell'art. 11 del DPGR n. 5/R del 30/01/2020, e che il Genio Civile, con nota prot. n. 128143 del 13/09/24, ha espresso parere favorevole, non determinando modifiche al Piano;

### DETERMINA

**di dare atto** che il Piano Attuativo area TR\_02H - via degli Etruschi, loc. Roselle, adottato con DCC n. 66 del 18/07/2024, acquisterà efficacia, ai sensi dell'art. 111 della LRT n. 65/2014, dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto e che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (**Allegato n. 1**);

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**di disporre** la pubblicazione sul BURT dell'avviso (**Allegato n. 1**);

**di disporre**, inoltre, che, subito dopo l'avvenuta pubblicazione sul BURT, del suddetto avviso se ne dia comunicazione alla Provincia di Grosseto, al Garante dell'informazione e della partecipazione e agli Uffici Comunali competenti e che lo stesso avviso sia pubblicato nella pagina web del Comune di Grosseto alla voce "Amministrazione Trasparente", sezione "Pianificazione e Governo del Territorio", sottosezione "Piani Attuativi".

Il Dirigente  
DE BIANCHI MARCO / InfoCamere S.C.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)