

SINTESI DELLE TRASFORMAZIONI

U.T.O.E		Superficie	Abitanti insediati	Aloggi con iluso del patrimonio edilizio	Nuovi alloggi nel completamento edilizio	Metri cubi nel completamento edilizio	Nuova edilizia residenziale privata	MC nuova edilizia residenziale privata	Nuova edilizia residenziale pubblica	MC nuova edilizia residenziale pubblica	N° posti letto di nuova edificazione	Metri cubi posti letto di nuova edificazione	Numero di posti letto con recupero del patrimonio edilizio esistente	Metri cubi posti letto con recupero di patrimonio edilizio esistente
1	CAPOLUOGO													
1.1	Centro Storico	304188	1193		0	0	0	0	0	0	0	0	100	10000
1.2	Grosseto entro i viali	931960	7240		50	15000	150	45000	0	0	190	19000	300	30000
1.3	Stazione ferroviaria	309292	400		0	0	150	45000	0	0	0	0	100	10000
1.4	Quattro Strade, Sterpeto e Via Senese	3684470	12786		50	15000	250	75000	450	135000	200	20000	0	0
1.5	Barbanella e Goraralla	4974042	19397		50	15000	100	30000	200	60000	100	10000	100	10000
1.6	Casalona	1661100	141		0	0	400	120000	300	90000	150	15000	0	0
1.7	Il Diversivo	519210	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.8	Serenissima	1883175	348		10	3000	390	117000	270	81000	250	25000	0	0
1.9	Cittadella	2635105	6780		10	3000	310	93000	110	33000	100	10000	0	0
1.10	Poggetti	3178260	224		0	0	0	0	0	0	100	10000	0	0
	Totale U.T.O.E. Grosseto	20280802	48509		170	51000	1750	525000	1330	399000	1090	109000	600	60000
2	MARINA DI GROSSETO	1961735	1910		30	9000	0	0	0	0	350	35000	150	15000
3	CRISTO	340830	50		0	0	0	0	0	0	250	25000	150	15000
4	PRINCIPINA A MARE	862110	243		10	3000	0	0	0	0	250	25000	0	0
5	RISPESCIA	469810	604		20	6000	0	0	12	3600	50	5000	200	20000
6	ALBERESE	214840	237		10	3000	20	6000	20	6000	100	10000	50	5000
7	ISTIA													
7.1	Istia d'Ombrone e Stacciola	602760	1044		20	6000	25	7500	45	13500	0	0	50	5000
7.2	Casalecci	338470	473		0	0	20	6000	0	0	0	0	0	0
8	ROSELLE	1031920	1304		20	6000	50	15000	30	9000	1100	110000	50	5000
9	BATIONANO	275415	564		0	0	40	12000	25	7500	0	0	100	10000
10	BRACCAGNI	2860680	838		20	6000	65	18500	55	16500	100	10000	0	0
11	MONTEPESCALI	80960	304		0	0	0	0	0	0	0	0	50	5000
12	SAN MARTINO	391230	197		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Totale U.T.O.E. Frazioni	9450760	7758		130	39000	210	63000	187	56100	2200	220000	800	80000
	TOTALE	29731562	56267	1263	300	90000	1960	688000	1517	455100	3290	329000	1400	140000



COMUNE DI GROSSETO

DIREZIONE GESTIONE DEL TERRITORIO
U.M.O. PIANIFICAZIONE URBANISTICA
Viale Sonnino, 50 - 58100 GROSSETO

Grosseto li 03.10.2003

COMUNE DI GROSSETO	
ARCHIVIO GENERALE N° 97833	
03 OTT. 2003	
CAT. X	CL. 9
FASC. 0	

Sig. SINDACO

Assessore Gestione Territorio

Garante per l'informazione

Loro Sedi

Oggetto: Piano Strutturale - Tavv. P7 . Trasmissione tabella UTOE rettificata.

Come anticipato verbalmente al Signor Sindaco, in allegato si trasmette la tabella relativa alla sintesi delle trasformazioni (UTOE) rettificata a seguito di due errori materiali rilevati in sede di ulteriore verifica sulla corrispondenza della medesima con le norme.

Fermo restando quindi, che le norme non sono state modificate, si è provveduto a correggere la citata tabella in n° 2 voci al fine di far corrispondere il n° degli alloggi con il calcolo della volumetria, utilizzando il parametro fisso di mc 300 per alloggio.

La suddetta modifica sarà riportata anche in cartografia (Tavv. P7) allorquando le SS.LL. disporranno dell'invio alla Provincia ed alla Regione degli elaborati del P.S.

La presente è trasmessa anche al garante per l'informazione affinché possa essere messa a disposizione degli interessati.

Cordiali saluti.

M. De Bianchi

Il Direttore
Arch. Marco De Bianchi

