



Comune di Grosseto

A. Catt. (SENZOTTI)

3/11/2010

Giunta Comunale

Deliberazione n.ro 544 adottata nella seduta del 26/10/2010

Oggetto : **SERVIZI AMBIENTALI** - Provvedimento di verifica di assoggettabilità a VAS di cui al D.Lgs. 152/06 e s.m.i in merito alla "Variante al P.R.G. per la valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Grosseto".

Il 26/10/2010 alle ore 14:30 in Grosseto, nella Sede Comunale, previa convocazione, si e' riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti

<u>Nominativo</u>	<u>In qualita' di</u>
BONIFAZI EMILIO	Sindaco
BORGHI PAOLO	ViceSindaco
CANUTI MORENO	Assessore
CAPPERUCCI DANIELE	Assessore
FERRETTI SIMONE	Assessore
FROSOLINI MAURIZIO	Assessore
GUIDONI ANNA	Assessore
MONACI GIUSEPPE	Assessore

Risultano assenti

<u>Nominativo</u>	<u>In qualita' di</u>
PAOLUCCI MASSIMILIANO	Assessore

*Adunanza
3.11.10*

Essendo legale l'adunanza assume la Presidenza il Sindaco Emilio Bonifazi. Assiste il Segretario Generale Mario Venanzi.

La Giunta Comunale**Premesso che :**

- il Comune di Grosseto ha adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 30.03.2009 la "Variante la PRG per la valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Grosseto connessa al Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari di cui all'art. 58 del D.lgs 112/08".
- la documentazione della variante in oggetto, nella sua completezza, in formato cartaceo ed informatico, è stata inviata dal Servizio Pianificazione Urbanistica, in data 11 giugno 2010 con prot. n. 76990 ed è costituita dai seguenti elaborati :
 - Relazione illustrativa;
 - Elaborato Grafico- INT. n.1
 - Elaborato Grafico- INT. n.2
 - Elaborato Grafico- INT. n.8
 - Elaborato Grafico- INT. n.9
 - Relazioni Indagini geologico -tecniche
 - Rapporto preliminare di Verifica di assoggettabilità a Vas ai sensi dell'art.12 del D.Lgs 152/06;
 - delibera G.C. n. 28/2009;
 - nota tecnica integrativa dell' 11 giugno 2010;

Tenuto conto che:

- la Giunta Comunale, quale Autorità Competente, con delibera n. 448 del 24.08.2010 ha preso atto del rapporto preliminare ed ha confermato i soggetti competenti in materia ambientale da consultare e trasmettere la documentazione, individuati in collaborazione tra le strutture tecniche della Autorità Competente e della Autorità Procedente ;
- la variante in oggetto, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 152/06 e s.m.i., ha ottenuto i pareri che sono allegati al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, conservati agli atti del Servizio Ambiente (**allegato n.2**);

Considerato il rapporto preliminare ambientale per la verifica di assoggettabilità ex D. Lgs 152/06 e s.m.i, predisposto dalla struttura di supporto tecnico- istruttorio dell' Autorità Procedente;

Considerate le valutazioni espresse nel rapporto istruttorio, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, conservato agli atti del Servizio Ambiente (**allegato n.1**);

Preso atto:

che relazione ha rilevato che *la variante in esame rientra tra i casi che possono essere esclusi dalla valutazione integrata, ai sensi dell'art.2.3 del regolamento regionale 9.2.2007 n.4/R.*, in quanto non si rilevano impatti significativi sull'ambiente;

Valutato e considerato inoltre:

- che il rapporto ambientale preliminare e la nota esplicativa del 11giugno 2010 svolgono sufficientemente le funzioni affidate al "Rapporto preliminare" dell'art.12 del D.Lgs 152/06; verificando i criteri elencati nell'allegato 1 di cui al D.Lgs. 152/2006 s.m.i.;
- che l'area oggetto di trasformazione si configura di dimensioni contenute e di livello locale;

Visto il Dirigente del Servizio Finanziario



Visto il Dirigente del Servizio

- *che non si rilevano particolari caratteristiche naturali o del patrimonio culturale che possono, in qualche misura, essere interessate, compromesse o danneggiate dall'attuazione della presente variante urbanistica;*
- *l'insieme dei pareri pervenuti dai soggetti ambientali competenti ;*
- *la coerenza della variante con la strumentazione urbanistica vigente;*
- *che la variante non necessita di Valutazione Integrata in quanto non sussistono le condizioni di cui ai criteri per l'applicabilità della stessa e di cui all'art.14 della LR n.1/2005, così come disposto dall'art.11 , comma 2 della medesima norma e dall'art.2, comma 3 del relativo D.P.R.G. 9/02/07, n.4/R ;*
- *che come riportato nel rapporto preliminare "(omissis) ... la Variante non ha rilevanza significativa in quanto non determina nuovi impatti in termini di consumo di suolo, essendo previsti interventi edificatori in contesti già urbanizzati e dotati di sottoservizi"*
- *che, sulla base di quanto sopra esposto, dalla Variante, non sono attesi impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale.*

Visto :

- il D. Lgs 152/06 " Norme in materia ambientale " e s.m.i;
- la delibera n. 391 del 21 luglio 2009 che ha individuato, quale **Autorità Competente**, così come definita dall'art.5, comma 1, lett. p) del D.Lgs 152/2006 e sue modifiche e/o integrazioni, la **Giunta Comunale** ;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art.49 del DLgs 267/2000, non avendo l'atto rilevanza contabile, che si allega per farne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1) Sulla base delle considerazioni sopra esposte, dei pareri pervenuti, del rapporto preliminare e del rapporto istruttorio, di escludere la "**Variante al P.R.G. per la valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Grosseto**" dalla procedura di VAS prevista dagli articoli da 13 a 18 del D.Lgs 152/06 e s.m.i. a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni espresse:

- dalla Autorità di Ambito Territoriale Ottimale n.6 con nota n. 2165 acquisita al protocollo generale di questo Comune in data 17 settembre 2010 al n. 113232;
- Azienda USL n.9 con nota n. 4426 acquisita al protocollo generale di questo Comune in data 29 settembre 2010 al n. 117743
- dall'Ufficio Traffico del Comune di Grosseto con nota n.129416 del 26 ottobre c.a

2) Di trasmettere copia della presente deliberazione al proponente, Servizio Pianificazione Urbanistica;

3) Di pubblicare il presente atto sul sito WEB del Comune di Grosseto e presso l'Albo Pretorio del Comune di Grosseto;

4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134 del D.Lgs.18.08.2000 n.267.

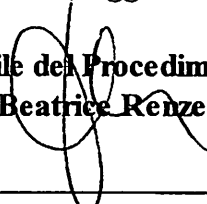
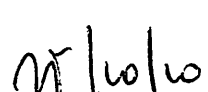

Il Direttore del Servizio Finanziario

Il Direttore del Servizio

SERVIZIO PROPONENTE: **SETTORE AMBIENTE - Servizio: Servizi Ambientali**

PARERI ISTRUTTORI

Oggetto: Provvedimento di verifica di assoggettabilità a VAS di cui al d.lgs 152/06 e s.m.i in merito alla "Variante al P.R.G. per la valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Grosseto"

Visto per la regolarità del procedimento ai sensi degli artt.5 e 6 della Legge n.241/2000 e art. 17 del Regolamento di Organizzazione	Il Responsabile del Procedimento Arch. Maria Beatrice Renzetti
li 21. 10.2010	
Parere di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000 L'atto non ha rilevanza contabile	Il Dirigente del Settore Ambiente Ing. Giuseppe Morisco
	

Parere di regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000

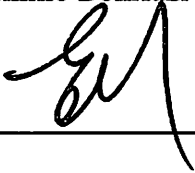
Parere FAVOREVOLE	
Li, _____	Il Dirigente del Servizio Finanziario Dr. Giulio Balocchi
Parere CONTRARIO	
Li, _____	Il Dirigente del Servizio Finanziario

Il Sindaco pone in votazione la presente proposta di deliberazione che viene approvata all'unanimità.

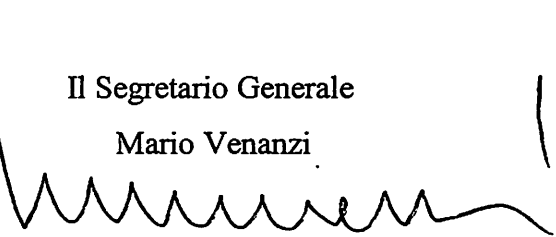
Dichiarata immediatamente eseguibile con votazione unanime

Verbale fatto e sottoscritto

Il Sindaco
Emilio Bonifazi



Il Segretario Generale
Mario Venanzi



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certificasi che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 9/11/2010 al 15/11/2010 senza opposizioni o reclami.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 D.Lgs. 267/2000)

Certificasi che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

Il Segretario Generale