



COMUNE DI GROSSETO
Viale Sonnino 50 – 58100 Grosseto

COMMISSIONE TECNICA DI VAS
Autorità Competente per la V.A.S

Verifica di assoggettabilità a VAS del Piano attuativo di iniziativa pubblica
“Area di recupero Rcp-04” Via Sforzesca

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA
ai sensi dell'art.22 della legge regionale n.10/2010 e s.m.i
4 maggio 2016

Autorità procedente/proponente : Comune di Grosseto - Servizio Pianificazione Urbanistica

Maggio 2016

COMMISSIONE TECNICA DI VAS
in qualità di
AUTORITA' COMPETENTE per la V.A.S.

come composta ai sensi della D.G.C. n.267/2014, della D.G.C.85/2016, della DGC 439/2015 e della DD n.192 del 10.2.2016 recante “Rinnovo commissione comunale del paesaggio anni 2015-2020- Individuazione dei componenti per il paesaggio, per il quinquennio 2015-2020, tramite lo scorrimento della graduatoria di cui alla DGC n.439/2015, in sostituzione dei rinunciatari”, nella seduta del **04.05.2016** presenti i seguenti componenti :

Presenti: Luca Vecchieschi, Giampaolo Romagnoli, Stefano Spallone, Tiziana Di Segna, Saverio Mustur

Vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Visto il d.lgs 152/2006 recante “ Norme in materia ambientale” e s.m.i;

Vista la legge regionale n.10/2010 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA)” e successive modifiche;

Premesso che:

- il presente piano attuativo recepisce quanto contenuto nella scheda normativa e di indirizzo progettuale denominata “Rcp_04A” - Via Sforzesca, del vigente Regolamento Urbanistico Comunale;
- con nota n.22714 del 29 febbraio 2016 il funzionario del Servizio Pianificazione Urbanistica ha trasmesso al Presidente della Commissione Tecnica VAS il documento preliminare corredato degli elaborati del piano attuativo;
- il piano attuativo di iniziativa pubblica è sottoposto, ai sensi dell'art.5 bis, comma 2, della LRT n.10/2010, a procedura di verifica di assoggettabilità a VAS in quanto lo strumento della pianificazione sovraordinata, Regolamento Urbanistico, non contiene una sufficiente disciplina di dettaglio (indici di edificabilità, usi ammessi, contenuti planivolumetrici e costruttivi ec), di cui all'art.5 co.8 della Legge 106/2011;
- il piano attuativo risulta escluso dal campo di applicazione diretto della VAS poiché non interessa siti della rete Natura 2000 e non è quadro di riferimento per opere ed interventi sottoposti a VIA o a verifica di assoggettabilità a VIA;

Si richiama il proprio verbale del 9.03.2016, nel quale è stato preso atto dei contenuti del documento preliminare e dei relativi elaborati grafici ed è stato disposto di iniziare le consultazioni ai sensi dell'articolo 22, comma 3, della legge 10/2010 e s.m.i. Con nota PEC n.28051 del 10 marzo 2016, ai sotto indicati soggetti competenti in materia ambientale (SCA) è stato richiesto il parere sul documento preliminare, specificando il link per la visione e consultazione del medesimo, indicando, nel contempo il termine del 9 aprile 2016 per trasmettere in forma scritta eventuali contributi/osservazioni al documento stesso:

Regione Toscana;

Provincia di Grosseto;

Arpat -Dipartimento Provinciale di Grosseto;

Autorità Bacino Regionale Ombrone;

Azienda USL n.9;

Autorità Idrica Toscana

Azienda di Gestione del Servizio idrico Integrato

ATO Rifiuti
SEI Toscana

Autorità per l'energia Elettrica, il Gas e il Sistema Idrico

settori comunali interessati :

Settore Tecnico Manutenitivo/Servizio Manutenzione e Pronto Intervento (verde pubblico), Servizio Ambiente, Settore Polizia Municipale-Ufficio Traffico;

Preso atto dei contributi inviati dai soggetti competenti in materia ambientale che sono i seguenti::
Genio Civile Toscana Sud (prot.n. 41232 del 31 marzo 2016): ricorda 1) *le indagini geologico tecniche di supporto al Piano Strutturale sono state depositate presso questo ufficio in data 10.11.2003 (dep.722) e sono state redatte ai sensi della D:R 94/85;* 2) *le indagini di supporto al Regolamento Urbanistico, depositato in data 23.03.2011 (dep.1132) sono state redatte ai sensi della DPGR 26/R/2007 e risultano adeguate al Piano di Assetto Idrogeologico del Bacino Regionale Ombrone.*

Le indagini di supporto al piano attuativo in oggetto sono state depositate presso lo scrivente Ufficio in data 18.03.2016 (dep.1264) e attualmente sono in fase di istruttoria ai sensi dell'art.7 del D.P.G.R. 53/R del 25/10/2011 in quanto trattasi di indagini di supporto ad un piano attuativo riguardante aree a pericolosità geomorfologica elevata.

Arpat-Dipartimento di Grosseto (prot. n.41351 del 31.03.2016): ritiene che il Piano in oggetto possa essere escluso dall' assoggettabilità a VAS;

Provincia di Grosseto (prot.n. 43380 del 5.04.2016): rileva che nelle fasi successive del piano attuativo di recupero saranno aperti 2 pozzi a servizio dell'area di previsione. Ricorda che a circa 130 ml dall'area di interesse sono presenti 2 pozzi (Catasto pozzi del Dipartimento LLPP provinciale) al contrario di quanto viene indicato al punto 7 - inquadramento idrogeologico della relazione geologica di piano di recupero. A tale proposito si ricorda, in coerenza con i contenuti della scheda di RU denominata Rcp_04 A via Sforzesca, la necessità di valutare la fattibilità della realizzazione di nuovi pozzi in relazione alle problematiche di subsidenza dei suoli

Preso atto del parere del Settore Polizia Municipale- Servizio Traffico e Mobilità (prot. n.47606 del 14.04.2016) che esprime parere favorevole alla esclusione dalla VAS e evidenzia che *l'area di parcheggio pubblico dovrà essere regolamentata diversamente, in modo da avere una disposizione degli stalli ed una circolazione più intuitiva (stalli a pettine); in fase di progettazione esecutiva, al momento della realizzazione del prolungamento della strada di collegamento con via A.Orcagna, i raggi di curvatura della via Sforzesca all' intersezione con il citato prolungamento devono essere previsti in modo congruente con la regolamentazione della strada e conformi alle norme.*

Gli altri soggetti competenti in materia ambientale, come sopra indicati, non hanno fatto pervenire alcun contributo tecnico.

Esaminati i contributi dei soggetti sopraelencati che sono stati considerati nello svolgimento dell' attività istruttoria finalizzata alla redazione del presente provvedimento, che si allegano quale parte integrante e sostanziale al presente atto.

Considerato che :

L'intervento in questione è disciplinato dal Regolamento urbanistico comunale con la scheda normativa denominata "Area di recupero Rcp_04A- Via Sforzesca". La scheda prevede un intervento finalizzato sia al recupero dell'area attraverso la demolizione dei fabbricati esistenti con la successiva ricostruzione dei medesimi per alloggi residenziali sociali, sia alla riqualificare del contesto urbano esistente. Il piano attuativo propone un edificio con 38 unità abitative, con una SUL di 2362 mq (invece dei 3300 mq di sul previsti nella scheda), con 416,80 mq di verde pubblico e 903,70 mq di parcheggi pubblici.

Il piano attuativo di iniziativa pubblica è un'area urbana collocata nella zona ovest del capoluogo, tra la via Kennedy e le aree ortive limitrofe.

Il documento preliminare include le informazioni e i dati necessari all'accertamento degli impatti significativi sull'ambiente, secondo i criteri individuati nell'Allegato I della LRT n.10 /2010.

I contenuti e le finalità della scheda normativa e di indirizzo denominata Rcp_04A, valutati in occasione della procedura di valutazione ambientale strategica effettuata per l'approvazione del Regolamento Urbanistico, sono rimasti invariati: il presente piano attuativo è conforme al vigente RU. E' stata attivata la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, come descritto in premessa, in quanto il Regolamento Urbanistico vigente non contiene una sufficiente disciplina di dettaglio di cui all'art.5, comma 8, della Legge 106/2011.

Le conclusioni del documento preliminare affermano: *gli obbiettivi perseguiti dal presente piano attuativo sono conformi alle previsioni del vigente RU, i cui contenuti erano già stati valutati dal punto di vista della fattibilità ambientale strategica, così come risulta dagli elaborati "VAL" allegati alla DCC 72/11 e successivamente implementati nelle fasi di approvazione e riadozione del piano. Inoltre, come già specificato in premessa, il presente progetto viene proposto riducendo la SUL da mq 3.300,00 previsti dalla Scheda normativa Rcp_04A, a mq 2.360,00 circa. Pertanto a seguito della presente verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica effettuata ai sensi dell'art.22 Lrt 10/2010 e s.m.i. ed in riferimento all'allegato 1 della stessa, si ritiene che la proposta del Piano attuativo per l'area di recupero Rcp_04A non debba essere assoggettata alla procedura di VAS"*

L' area oggetto dell'intervento non ricade in siti designati come zone di protezione speciale per la conservazione degli uccelli selvatici e quelli classificati come siti di importanza comunitaria per la protezione degli habitat naturali e della flora selvatica, Sic, Sir e Zps;

I pareri /contributi pervenuti da parte dei soggetti competenti in materia ambientale esprimono la non assoggettabilità alla procedura di Valutazione ambientale strategica (VAS) del piano attuativo in argomento;

Vista la relazione istruttoria del Responsabile del procedimento VAS, inviata al Presidente della Commissione, con nota prot. n.54310 del 3 maggio 2016, della quale viene data lettura in questa sede ai fini della formazione del presente provvedimento e agli atti del Settore Gestione del Territorio POAP " Pianificazione Ambientale";

In considerazione di quanto valutato, si ritiene che dagli effetti attesi dalle azioni previste dal presente piano attuativo non si debbano attendere impatti significativi sull'ambiente risultando il piano stesso sostenibile in termini non solo ambientali ma anche sociali e culturali;

Sentito il proponente;

Per le motivazioni di cui sopra, a votazione unanime

Esprime il seguente provvedimento di verifica

il "Piano attuativo di iniziativa pubblica "Area di recupero Rcp-04" Via Sforzesca " è escluso dalla Valutazione ambientale strategica (Vas) con le condizioni sottoriportate:

a) i contenuti dei contributi inviati dai soggetti competenti in materia ambientali allegati, siano recepiti nelle successive fasi di elaborazione del piano attuativo, in particolare:

- acquisire il parere del Genio Civile prima dell'approvazione del piano attuativo in quanto le indagini geologiche di supporto al piano, riguardanti aree a pericolosità geomorfologica elevata sono attualmente in fase istruttoria;

- ottemperare a quanto espresso dal Settore Polizia Municipale- Servizio Traffico e Mobilità in fase di progettazione esecutiva;
- acquisire prima del rilascio del titolo abilitativo la valutazione della fattibilità della realizzazione di nuovi pozzi in relazione alle problematiche di subsidenza dei suoli.

Il Presidente della Commissione Tecnica VAS
Ing. Luca Vecchieschi

Il Componente
Arch. Giampaolo Romagnoli

Il Componente
Geol. Stefano Spallone

Il Componente
Arch. Tiziana Di Segna

Il Componente
Arch. Saverio Mustur

8

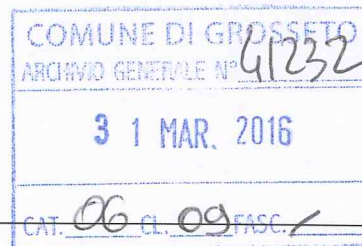
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Avvio delle consultazioni ai sensi dell'art. 22 della L.R.T. 10/2010 per la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS del "Piano Attuativo Area di recupero Rcp Sforzesca". Contributo.

[E1_Protocollo_RegioneToscana_AOOGRT_0116144_2016-03-30_comune.grosseto@postacert.toscana.it]

Mittente: "Per conto di: regionetoscana@postacert.toscana.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 30/03/2016 17:24

A: comune.grosseto@postacert.toscana.it



Messaggio di posta certificata

Il giorno 30/03/2016 alle ore 17:24:52 (+0200) il messaggio

"Avvio delle consultazioni ai sensi dell'art. 22 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i. per la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS del "Piano Attuativo Area di recupero Rcp-04 Via Sforzesca". Contributo.

[E1_Protocollo_RegioneToscana_AOOGRT_0116144_2016-03-30_comune.grosseto@postacert.toscana.it] è stato inviato da "regionetoscana@postacert.toscana.it"

indirizzato a:

comune.grosseto@postacert.toscana.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec281.20160330172452.02846.04.1.16@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: Avvio delle consultazioni ai sensi dell'art. 22 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i. per la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS del "Piano Attuativo Area di recupero Rcp-04 Via Sforzesca". Contributo.

[E1_Protocollo_RegioneToscana_AOOGRT_0116144_2016-03-30_comune.grosseto@postacert.toscana.it]

Mittente: regionetoscana@postacert.toscana.it

Data: 30/03/2016 17:24

A: comune.grosseto@postacert.toscana.it

Regione Toscana predispone i propri documenti in originale informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 - Codice dell'amministrazione digitale.

Per aprire i file firmati digitalmente in formato P7M è possibile usare uno dei software gratuiti (Dike, ArubaSign) indicati dall'Agenzia per l'Italia digitale alla pagina:

<http://www.agid.gov.it/identita-digitali/firme-elettroniche/software-verifica>

Nel caso in cui per aprire la PEC venga usato Thunderbird per vedere i documenti firmati digitalmente allegati, si deve verificare che sia disattivato il controllo sui file P7M.

— Segnatura.xml —

<?xml version='1.0' encoding='ISO-8859-1'?>



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Direzione Difesa del Suolo
e Protezione Civile

Genio Civile Toscana Sud

Sede di Grosseto

AOO-GRT Prot. n.
Da citare nella risposta

/ N.060.020

Data

Allegati

Risposta al foglio del 10/03/2016

Numero 28051

Oggetto: Avvio delle consultazioni ai sensi dell'art. 22 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i. per la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS del "Piano Attuativo Area di recupero Rcp-04 Via Sforzesca".
Contributo.

Al COMUNE DI GROSSETO
Presidente della Commissione Tecnica VAS
Viale Sonnino, 50
58100 – Grosseto
PEC: comune.grosseto@postacert.toscana.it

Premesso che con nota n° 28051 del 10/03/2016 (ns. prot. 100207/N.060.020 del 18/03/2016) il Comune di Grosseto ha inviato a questo Ufficio la documentazione relativa all'avvio delle consultazioni per la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS del piano attuativo in oggetto.

Di seguito si forniscono gli apporti tecnici relativamente alle materie di competenza di questo Ufficio ed ai dati conoscitivi in nostro possesso, da considerare nel successivo Rapporto Ambientale, ai fini della verifica degli impatti, della valutazione delle alternative e della compatibilità ambientale degli interventi previsti; si ricorda, peraltro, che quanto rappresentato può non esaurire tutti i possibili aspetti di competenza regionale.

Il territorio viene caratterizzato in funzione dello stato di pericolosità con l'indicazione degli eventuali condizionamenti alla trasformabilità anche di tipo prescrittivo da assumere nella redazione del regolamento urbanistico. Attraverso le analisi e gli approfondimenti vengono caratterizzate aree omogenee dal punto di vista delle pericolosità e delle criticità rispetto agli specifici fenomeni che le generano, oltre ad essere integrate e approfondite quelle già individuate nei piani di bacino. A tale proposito si ricorda che:

- le indagini geologico tecniche di supporto al Piano Strutturale sono state depositate presso questo Ufficio in data 10/11/2003 (dep. 722) e sono state redatte ai sensi della D.C.R. 94/85;
- le indagini di supporto al Regolamento Urbanistico, depositato in data 23/03/2011 (dep. 1132), sono state redatte ai sensi della D.P.G.R. 26/R/2007 e risultano adeguate al Piano di Assetto Idrogeologico del Bacino Regionale Ombrone.

Le indagini geologiche di supporto al piano attuativo in oggetto sono state depositate presso lo scrivente Ufficio in data 18/03/2016 (Dep. 1264) e attualmente sono in fase di istruttoria ai sensi dell'art. 7 del D.P.G.R. 53/R del 25/10/2011 in quanto trattasi di indagini di supporto ad un piano attuativo riguardante aree a pericolosità geomorfologica elevata.

Si resta disponibili a fornire ogni utile chiarimento riguardo le problematiche evidenziate.

Distinti saluti.

Il Dirigente Responsabile
(Dott. Ing. Renzo Ricciardi)

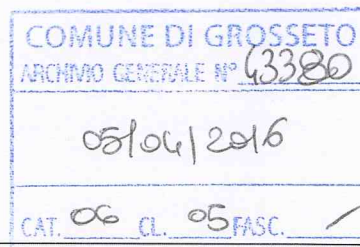
/apps/tix/data/ooconv/1459351304015_81008_sdec24660-2ac3-4f92-9117-da61a50edbe3.doc

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Protocollo nr: 22584 - del 05/04/2016 - AOOPGRO - Provincia di Grosseto VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS ART. 22 LRT 10/2010 DEL PIANO ATTUATIVO AREA DI RECUPERO RCP-04 VIA SFORZESCA. NEL COMUNE DI GROSSETO. CONTRIBUTI.

Mittente: "Per conto di: provincia.grosseto@postacert.toscana.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 05/04/2016 18:17

A: comune.grosseto@postacert.toscana.it



Messaggio di posta certificata

Il giorno 05/04/2016 alle ore 18:17:27 (+0200) il messaggio

"Protocollo nr: 22584 - del 05/04/2016 - AOOPGRO - Provincia di Grosseto VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS ART. 22 LRT 10/2010 DEL PIANO ATTUATIVO AREA DI RECUPERO RCP-04 VIA SFORZESCA. NEL COMUNE DI GROSSETO. CONTRIBUTI." è stato inviato da "provincia.grosseto@postacert.toscana.it"

indirizzato a:

comune.grosseto@postacert.toscana.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec281.20160405181727.02110.04.1.65@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: Protocollo nr: 22584 - del 05/04/2016 - AOOPGRO - Provincia di Grosseto VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS ART. 22 LRT 10/2010 DEL PIANO ATTUATIVO AREA DI RECUPERO RCP-04 VIA SFORZESCA. NEL COMUNE DI GROSSETO. CONTRIBUTI.

Mittente: "provincia.grosseto@postacert.toscana.it"

<provincia.grosseto@postacert.toscana.it>

Data: 05/04/2016 18:17

A: comune.grosseto@postacert.toscana.it

Invio di documento protocollato

Oggetto: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS ART. 22 LRT 10/2010 DEL PIANO ATTUATIVO AREA DI RECUPERO RCP-04 VIA SFORZESCA. NEL COMUNE DI GROSSETO. CONTRIBUTI.

Data protocollo: 05/04/2016

Protocollato da: AOOPGRO - Provincia di Grosseto

Allegati: 3

— Segnatura.xml —

<?xml version="1.0" encoding="ISO-8859-1"?><!DOCTYPE Segnatura SYSTEM



**PROVINCIA
di GROSSETO**

Area Pianificazione e Gestione Territoriale

STRUMENTI E ATTI 13/2016

Al Sindaco del Comune di
Grosseto

P.C. comune.grosseto@postacert.toscana.it

Oggetto: Verifica di Assoggettabilità a VAS art. 22 LRT 10/2010 del Piano Attuativo Area di recupero Rcp-04 Via Sforzesca. nel Comune di Grosseto. Contributi.

In riferimento a quanto in oggetto e alla documentazione disponibile, si rileva che nelle fasi successive del piano attuativo di recupero saranno aperti 2 pozzi a servizio dell'area di previsione. A tale proposito si ricorda che a circa 130 ml dall'area di interesse sono presenti 2 pozzi (Catasto pozzi del Dipartimento LLPP provinciale) al contrario di quanto viene indicato al punto 7 - inquadramento idrogeologico della relazione geologica di piano di recupero. A tale proposito si ricorda, in coerenza con i contenuti della scheda di R.U. denominata Rcp-04A Via Sforzesca, la necessità di valutare la fattibilità della realizzazione di nuovi pozzi in relazione alle problematiche di subsidenza dei suoli.

Questo Ufficio rimane comunque a disposizione per ulteriori chiarimenti e confronti in merito, anche ai fini di un rapporto reciproco di sinergia tra Enti nei principi di cui all'art.53 della L.R.T. n.65/2014.

Cordiali saluti

Il Dirigente dell'Area
Dott. Giampiero Sammuri

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e del T.U. 445/2000 e conservato, secondo la normativa vigente, negli archivi della Provincia di Grosseto.

Servizio Sviluppo del Territorio e Energie Rinnovabili
U.P. Strumenti ed Atti Territoriali

Contatti:

Il Dirigente dell'Area è il Dott. Giampiero Sammuri e-mail g.sammuri@provincia.grosseto.it

Il Referente della U.P. Strumenti ed Atti Territoriali è Roberto Fommei – e-mail r.fommei@provincia.grosseto.it.

Gli atti sono a disposizione presso l'Ufficio competente: U.P. Strumenti ed Atti Territoriali, P.za Martiri d'Istria n. 1 – Grosseto - Tel. 0564/484770/786 Fax 0564/20845, aperto al pubblico il lunedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e il giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle 15,30 alle 17,00.

*

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: #FD#ARPAT\2016\21065\31-03-2016128975

Mittente: "Per conto di: arpat.protocollo@postacert.toscana.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 31/03/2016 10:00

A: <comune.grosseto@postacert.toscana.it>



Messaggio di posta certificata

Il giorno 31/03/2016 alle ore 10:00:35 (+0200) il messaggio
"#FD#ARPAT\2016\21065\31-03-2016128975" è stato inviato da
"arpat.protocollo@postacert.toscana.it"
indirizzato a:

comune.grosseto@postacert.toscana.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec281.20160331100035.21365.06.1.16@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: #FD#ARPAT\2016\21065\31-03-2016128975

Mittente: <arpat.protocollo@postacert.toscana.it>

Data: 31/03/2016 10:00

A: <comune.grosseto@postacert.toscana.it>

Si trasmette il documento protocollo ARPAT n. 2016/0021065 del 31/03/2016, avente ad
oggetto **PROCEDURA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS DEL PIANO ATTUATIVO AREA
DI RECUPERO RCP_04, VIA SFORZESCA - TRASMISSIONE CONTRIBUTO ISTRUTTORIO..**

ATTENZIONE:

ARPAT predispone i propri documenti in originale informatico sottoscritto digitalmente ai
sensi di legge.

Per aprire i file firmati digitalmente in formato P7M è possibile usare uno dei software
gratuiti (Dike, ArubaSign, FirmaOk, ecc.) indicati dall'Agenzia per l'Italia digitale alla pagina
<http://www.agid.gov.it/identita-digitali/firme-elettroniche/software-verifica>.

Se usate Mozilla Thunderbird per aprire la PEC e non vedete i nostri allegati, verificate che
sia installato il componente ThunderPEC e che sia disattivato (OFF) il controllo sui file P7M
(per maggiori dettagli vedere la pagina <https://addons.mozilla.org/it/thunderbird/addon/thunderpec>).

Si prega di inviare a questo indirizzo solo documentazione formale da assoggettare al
protocollo generale.

Area Vasta Sud – Dipartimento di Grosseto

Settore Supporto Tecnico

Via Fiume n. 35/37 – 58100 Grosseto

N. Prot Vedi segnatura informatica cl. GR.02/144.13 del 31/03/2016 a mezzo: **PEC**

Al Comune di Grosseto
 Presidente Commissione Tecnica VAS
 Ing. Vecchieschi
 Via Sonnino, 50
 Grosseto

Oggetto: procedura verifica di assoggettabilità a VAS del “Piano attuativo Area di Recupero Rcp_04, Via Sforzesca” - Trasmissione contributo istruttorio.

In riferimento alla Vs. richiesta prot. n. 28051 del 10/03/2016, prot. ARPAT n. 16301 stessa data, si trasmette in allegato il contributo dello scrivente Dipartimento.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore Supporto Tecnico
(Dott. Roberto Palmieri)*

* “Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.”

CONTRIBUTO ISTRUTTORIO IN MATERIA DI VAS

Per:

- **LE PROCEDURE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ**

Class. GR.02/144.13

N° Carta dei Servizi: 120

Contributo istruttorio emesso ai sensi dell'art. 22 comma 3 della L.R. 10/2010 (per le procedure di verifica di assoggettabilità a VAS) per il "Piano Attuativo Area di Recupero Rcp-04A Via Sforzesca - Grosseto".

Riferimento : risposta alla richiesta di contributo istruttorio del Comune di Grosseto, prot. n. 28051 del 10/03/2016, prot. ARPAT n. 16301 stessa data.

Autorità Procedente/Proponente: non indicate

Autorità Competente: non indicata.

Precedenti: no.

1. INDICAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE ESAMINATA PER L'ISTRUTTORIA:

Messa a disposizione nel link del Comune di Grosseto:

<http://web.comune.grosseto.it/comune/index.php?id=3767>

Si ricorda che ARPAT fornisce il proprio contributo in qualità di Ente con competenze in materia ambientale, secondo quanto previsto dalla LR n. 30/2009.

2. ESAME DEI CONTENUTI DELLA DOCUMENTAZIONE

Il Regolamento Urbanistico del Comune di Grosseto individua l'area in argomento con una scheda normativa denominata Area di recupero Rcp-04A Via Sforzesca. La scheda prevede un intervento finalizzata al recupero dell'area, attraverso la demolizione di 28 unità abitative e la ricostruzione dei fabbricati, al fine di migliorare le condizioni igienico-sanitarie degli alloggi, nonché il recupero del contesto urbano.

Il Piano Attuativo prevede la realizzazione di un edificio con 38 unità abitative, con una SUL di 2362,00 mq (invece dei 3300 mq di SUL previsti dalla scheda), con 416,80 mq di verde pubblico e 903,70 mq di parcheggi pubblici.

Sono stati affrontati tutti gli argomenti di cui all'Allegato 1 alla LR 10/10 e smi, sono state descritte le caratteristiche del Piano di Recupero nonché le caratteristiche degli impatti e delle aree che possono essere interessate dal Piano stesso.

Conclusioni

Presa visione della documentazione messa a disposizione, per quanto sopra esposto, si ritiene che il Piano in oggetto possa essere escluso dall'assoggettabilità a VAS.

Grosseto, 31/03/2016

Il Responsabile del Settore Supporto Tecnico
(Dott. Roberto Palmieri)*

(* "Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993."



Comune di Grosseto

CORPO POLIZIA MUNICIPALE

Servizio Polizia Stradale, Sicurezza e Mobilità
Mobilità, trasporto pubblico e traffico

Al Presidente della Commissione Tecnica VAS
Viale Sonnino, 50
SEDE

Prot 47606 del 14/04/2016

Al Sett. Gestione del Territorio
Servizio Pianificazione Urbanistica
poap Pianificazione Ambientale
SEDE

Oggetto: Area di recupero Rcp_04A - Piano Edilizia Economica Popolare Via Sforzesca

Vista la richiesta pervenuta di pari oggetto,

Esaminato il rapporto preliminare disponibile sul sito web istituzionale,

si rilascia parere favorevole alla esclusione dalla VAS.

Si evidenzia, tuttavia, che:

l'area di parcheggio pubblico dovrà essere regolamentata diversamente, in modo da avere una disposizione degli stalli ed una circolazione più intuitiva (stalli a pettine),
in fase di progettazione esecutiva, al momento della realizzazione del prolungamento della strada di collegamento con Via A. Orcagna, i raggi di curvatura della Via Sforzesca all'intersezione con il citato prolungamento devono essere previsti in modo congruente con la regolamentazione della strada e conformi alle norme.

Distinti saluti

Il Responsabile
Mobilità, trasporto pubblico e traffico
Ing. Samuele GUERRINI